

Số: 1550/2022/TB-ĐGVN

V/v: Bán đấu giá tài sản

Ngày 06 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

1. Tên tài sản đấu giá: Quyền thuê diện tích sàn để làm văn phòng tại tòa nhà Cục tần số vô tuyến điện, tại địa chỉ: số 115 Trần Duy Hưng, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm kỹ thuật – Địa chỉ: Số 115 Trần Duy Hưng, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội. Điện thoại: 024.35564982

3. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, phí hồ sơ:

STT	Tầng	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ² /01 tháng)	Tiền đặt trước (đồng)	Phí hồ sơ tham gia (đồng)
1	Tầng 1	P. 0101	98.93	518.000	10.000.000	150.000
2	Tầng 2	P. 0201	221.85	428.000	18.000.000	150.000
3	Tầng 12	P. 12	84.08	428.000	7.000.000	100.000
4	Tầng 13	P. 1303	216.06	428.000	18.000.000	150.000
5	Tầng 14	P.1401	100,58	428.000	8.000.000	100.000
6	Tầng 19	P.1902	568,45	408.000	46.000.000	200.000

* Giá đã bao gồm phí dịch vụ, điện, nước, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

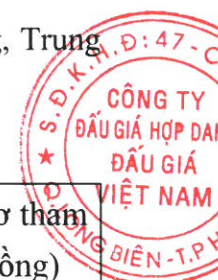
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu kín 01 vòng tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

5. Bước giá đấu giá: Bước giá đấu giá áp dụng chung cho toàn bộ diện tích sàn các tầng cho thuê là: **4.500 đồng/m²/tháng** (Bốn nghìn năm trăm đồng trên một mét vuông một tháng)

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đăng ký và nộp hồ sơ đấu giá từ 08h00 ngày 09/12/2022 đến 11h00 ngày 24/12/2022 (trừ ngày lễ) hoặc đăng ký trực tiếp tại Công ty: Ô số 6, Tầng 1, Tòa Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

Hồ sơ bao gồm (02 bộ):

- Giấy đăng ký kinh doanh, CCCD/CMND của người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức, đơn vị kinh doanh);
- Giấy ủy quyền bản gốc, CCCD/CMND (nếu không phải là người đại diện theo pháp luật).
- CCCD/CMND (nếu khách hàng là cá nhân).



Yêu cầu: Các loại giấy tờ cung cấp phải là bản sao chứng thực trong vòng 06 tháng (tính đến ngày tổ chức đấu giá) và có bản gốc để đối chiếu;

Hồ sơ tham gia đấu giá nộp tại: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, P. Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội hạn cuối đến 11h00 ngày 24/12/2022 (trừ ngày nghỉ, ngày lễ).

7. Xem hiện trạng diện tích sàn: Ngày 15/12/2022 và ngày 16/12/2022 (*giờ hành chính*)

Tại: Trung tâm kỹ thuật: Địa chỉ: Tòa nhà Cục tần số vô tuyến điện - 115 Trần Duy Hưng, Trung Hòa, Cầu Giấy, TP Hà Nội

8. Khách hàng chuyển khoản tiền đặt trước hoặc nộp bảo lãnh ngân hàng: Ngày 23/12/2022 đến ngày 27/12/2022 (*Báo có Ngân hàng đến 16h00*).

9. Tổ chức đấu giá: (10h00) Ngày 28/12/2022 tại Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam: Ô số 6, Tầng 1, Tòa Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

(Trường hợp có sự thay đổi về thời gian bắt đầu cuộc đấu giá, Công ty sẽ gửi thông báo đến các khách hàng đủ điều kiện đấu giá được biết qua Email hoặc điện thoại mà khách hàng đã cung cấp khi đăng ký tham gia đấu giá)

10. Chi tiết xin liên hệ: CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM - Ô số 6, Tầng 1, Tòa Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

Điện thoại: 024.39842728/ Email: info@daugiavietnam.vn

CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thu Giang